

1/2022.T.

JEGYZŐKÖNYV

**Tornyiszentmiklós Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2022. február 10-én megtartott nyílt üléséről**

Határozatok:

1/2022. (II.10.) TKÖKT
2/2022. (II.10.) TKÖKT
3/2022. (II.10.) TKÖKT
4/2022. (II.10.) TKÖKT
5/2022. (II.10.) TKÖKT
6/2022. (II.10.) TKÖKT
7/2022. (II.10.) TKÖKT
8/2022. (II.10.) TKÖKT
9/2022. (II.10.) TKÖKT
10/2022. (II.10.) TKÖKT
11/2022. (II.10.) TKÖKT
12/2022. (II.10.) TKÖKT
13/2022. (II.10.) TKÖKT

Készült: Tornyiszentmiklós Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. február 10-én megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Tornyiszentmiklós, Béke utca 4. – Művelődési Ház

Jelen vannak: Bene Nándor polgármester
Doma Csaba alpolgármester
Aranyosné Fehér Hajnalka képviselő
Mentes Kitti képviselő
Markóné Sohár Ágnes képviselő

Meghívottak részéről: dr. Novák Anett jegyző
Orbán Anikó jegyzőkönyvvezető

A megválasztott 5 fős testületből 5 fő.

Bene Nándor polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes és 17.10 órakor az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjára.

Napirendek:

- 1. Döntés polgármesteri illetményről**
Előadó: Doma Csaba alpolgármester
- 2. Döntés béren kívüli juttatásról**
Előadó: Bene Nándor polgármester
- 3. Döntés polgármester szabadság ütemtervéről**
Előadó: Bene Nándor polgármester
- 4. Döntés Energiamegtakarítási ütemtervről**
Előadó: Bene Nándor polgármester
- 5. Döntés ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről**
Előadó: Bene Nándor polgármester
- 6. Döntés ingatlanügyekről**
Előadó: Bene Nándor polgármester
- 7. Ügyrendi Bizottság beszámolója a vagyonnyilatkozattételi kötelezettségről**
Előadó: Aranyosné Fehér Hajnalka elnök
- 8. 2021. évi támogatás elszámolás elfogadása**
Előadó: Bene Nándor polgármester
- 9. Pénzügyi támogatásról döntés**
Előadó: Bene Nándor polgármester
- 10. 2022. évi lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás támogatása**
Előadó: Bene Nándor polgármester
- 11. Eseti közbeszerzési szabályzat elfogadása**
Előadó: Bene Nándor polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Döntés polgármesteri illetményről

Előadó: Doma Csaba alpolgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: bejelenti, hogy a döntéshozatalban – személyes érintettsége miatt - nem kíván részt venni.

További hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta a következő határozatát:

TKÖKT 1/2022. (II.10.) sz. hat.

A Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bene Nándor polgármester személyes érintettség miatt tett bejelentését tudomásul veszi, és a polgármestert a „polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása során” a döntéshozatalból kizárja.

Doma Csaba alpolgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta. A polgármester illetményét összegszerűen kell meghatározni a törvény rendelkezése alapján. A képviselő-testületnek az összeg tekintetében nincs mérlegelésre lehetősége, az illetmény, tiszteletdíj közérdekű adat, arról nyilvános ülésen kell tárgyalni és egyszerű többséggel kell határozatot hozni.

További hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatát:

TKÖKT 2/2022. (II.10.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bene Nándor főállású polgármester illetményét 2022. január 1. napjától havi bruttó 650.000,- Ft-ban, azaz Hatszázötvenezer forintban, költségtérítését 97.500,-Ft-ban, azaz Kilencvenhétezer-ötszáz forintban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Doma Csaba alpolgármester, dr. Novák Anett jegyző

2. Döntés béren kívüli juttatásról

Előadó: Bene Nándor polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: az előterjesztést megkaptátok, az előterjesztéseket átnéztétek. Akinek kérdése van, tegye fel.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 3/2022. (II.10.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. 2022. január 1. napjától az önkormányzat alkalmazásában lévő falugondnok, karbantartó és közművelődési szakember munkakörben foglalkoztatott munkavállalók részére – munkaidő arányosan - évi nettó 120.000,- Ft béren kívüli juttatást biztosít, Széchenyi pihenőkártya formájában.
2. a falugondnok illetményét a Kjt. 66. § (8) bekezdése alapján, illetve a karbantartó munkaszerződése 2022. január 1. napjától a besorolás alapján járó és a jelen határozatban megállapított illetmény/munkabér között felmerülő havi nettó 160. 000 Ft + járulékai bérkülönbözet megfizetését vállalja.
3. a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Közzszolgálati Szabályzatának hatálya alá tartozó foglalkoztatottak esetében évi bruttó 325.000,- Ft béren kívüli juttatást biztosít, Széchenyi Pihenőkártya formájában.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat a 2022. évi költségvetésének tervezésekor jelen döntést vegye figyelembe.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

3. Döntés polgármester szabadság ütemtervéről

Előadó: Bene Nándor polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: igyekeztem a szabadságomat betervezni, és törekszem eszerint kivenni is.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 4/2022. (II.10.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a munkáltatói jogkör gyakorlója – a polgármester 2022. évi szabadság-felhasználását a mellékelt ütemterv szerint jóváhagyja.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: dr. Novák Anett jegyző a nyilvántartás vezetéséért.

4. Döntés Energiamegtakarítási ütemtervről

Előadó: Bene Nándor polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: az előterjesztést megkaptátok, az előterjesztéseket átnéztétek. Ezt a tervet minden évben felül kell vizsgálni. Az épületeink nagy része felújított, rendben vannak.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 5/2022. (II.10.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Energiamegtakarítási intézkedési terv teljesítésére vonatkozó jelentést.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatnak a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája részére megküldése ügyében intézkedjen.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bene Nándor polgármester

5. Döntés ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről

Előadó: Bene Nándor polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: Bagladi Géza földrendező mérnök által készített, a Zala Megyei Kormányhivatal által 2022. január 24-én záradékolt változási vázrajzok szerinti megosztás megtörtént, ez ellen kifogással nem élt a tulajdonos. A változási vázrajzok alapján a 243/5, a 243/10 és a 452/3 hrsz-ú országos közút megnevezésű ingatlanok maradnak a Magyar Állam tulajdonában, a 243/6, 243/7, 243/8, 243/9, 243/11, 452/4, 452/5 és a 452/6 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésével a Magyar Közút Nrt. Zala Megyei Igazgatósága egyetért. Az ingyenes tulajdonban adás miatt kérelemmel kell fordulni a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vagyongazdálkodási és nyilvántartási osztályához, melyhez mellékelni kell az átvételi szándékról szóló képviselő testületi határozatot.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 6/2022. (II.10.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Tornyiszentmiklós 243/2, 243/4 és 452/1 hrsz-ú útterületek Bagladi Géza (8868 Letenye, Kossuth u. 10.) által 180/2021 munkaszámon készített, a Zala Megyei Kormányhivatal által 2022. január 24-én záradékolt változási vázrajzok szerinti megosztással egyetért. A változási vázrajzok alapján a 243/5, a 243/10 és a 452/3 hrsz-ú országos közút megnevezésű ingatlanok maradnak a Magyar Állam tulajdonában, a 243/6, 243/7, 243/8, 243/9, 243/11, 452/4, 452/5 és a 452/6 hrsz-ú ingatlanokat az önkormányzat tulajdonába kívánja venni.

Felkérlik a polgármester és a jegyzőt, hogy az ingyenes tulajdonban adás miatt kérelemmel forduljon a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vagyongazdálkodási és nyilvántartási osztályához (1024 Bp. Fényes E. u. 7-13.).

Határidő: folyamatos

Felelős: Bene Nándor polgármester, dr. Novák Anett jegyző

6. Döntés ingatlanügyekről

Előadó: Bene Nándor polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: az előterjesztést mindenki megkapta, javaslom elfogadását.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 7/2022. (II.10.) sz. hat.

A Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja Bekő Péter 8960 Lenti, Szövetkezeti út 24. 1. ajtó szám alatti lakosnak a zártkerti ingatlanát, a Tornyiszentmiklós 2517. helyrajzi számú rét művelési ágúként nyilvántartott 287 m² területű 0,57 ak értékű zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségét 28.700 Forint vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viseli.

Felhatalmazzák a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közzétételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bene Nándor polgármester

Bene Nándor polgármester: a másik ingatlan előterjesztést is javaslom elfogadni.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 8/2022. (II.10.) sz. hat.

A Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja Ternácz Ferenc 8877 Tornyiszentmiklós, Kossuth Lajos utca 98. szám alatti lakosnak

- a Tornyiszentmiklós 2468. helyrajzi számú kert művelési ágúként nyilvántartott 400 m² területű 0,53 ak értékű - az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati ZRT. 7626 Pécs, Búza tér 8/A. vezetékjogával 7 m² területre terhelt - zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségét 40.000 Forint vételárért,

- a Tornyiszentmiklós 2469. helyrajzi számú rét művelési ágúként nyilvántartott 488 m² területű 0,98 ak értékű - az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati ZRT. 7626

Pécs, Búza tér 8/A. vezetékjogával 58 m² területre terhelt - zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségét 48.800 Forint vételárért,

- a Tornyiszentmiklós 2542/1. helyrajzi számú rét művelési ágúként nyilvántartott 234 m² területű 0,47 ak értékű zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségét 23.400 Forint vételárért

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viseli.

Felhatalmazzák a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közzétételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bene Nándor polgármester

7. Ügyrendi Bizottság beszámolója a vagyonyilatkozattételi kötelezettségről

Előadó: Aranyosné Fehér Hajnalka elnök

(szóbeli előterjesztés)

Aranyosné Fehér Hajnalka elnök: Az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül vagyonyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének a vagyonyilatkozatát. A vagyonyilatkozat tételének elmulasztása esetén - annak benyújtásáig - az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

A vagyonyilatkozatot a bizottság tartja nyilván és ellenőrzi. Az önkormányzati képviselő vagyonyilatkozata - az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével - közérdekből nyilvános. Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be ellenőrzés céljából. A vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság tájékoztatja a soron következő ülésen a képviselő-testületet a vagyonyilatkozat tételi kötelezettség meglétéről. Felkéri a bizottságot, hogy a fentiek alapján végezzék el az ellenőrzést és foglalják határozatba a megállapítást.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 9/2022. (II.10.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja az Ügyrendi Bizottsága beszámolóját a vagyonyilatkozattételi kötelezettségről az előterjesztett formában és tartalommal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bene Nándor polgármester, dr. Novák Anett jegyző

8. 2021. évi támogatás elszámolás elfogadása

Előadó: Bene Nándor polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: az elszámolást mindenki megkapta, javaslom annak elfogadását.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 10/2022. (II.10.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testület a

- 1/2021 iktatószámon nyilvántartott Tornyiszentmiklós Településért Egyesületnek adott 500 000 Ft működési támogatás és
- 2/2021 iktatószámon nyilvántartott Kerti Sándor Kulturális Egyesületnek adott 135 000 Ft működési támogatás pénzügyi elszámolását elfogadja az előterjesztett formában és tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Bene Nándor polgármester

9. Pénzügyi támogatásról döntés

Előadó: Bene Nándor polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: a Kerti Sándor Kulturális Egyesület működési támogatási igényt nyújtott be az önkormányzat felé. Javaslom a támogatási összeg megszavazását.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 11/2022. (II.10.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testület a 2022. évben 300 000Ft összegű működési támogatást nyújt a Kerti Sándor Kulturális

Egyesületnek a kérelemben megjelölt célokra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és a támogatási összeg folyósítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bene Nándor polgármester

10. 2022. évi lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás támogatása

Előadó: Bene Nándor polgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: az idei évben is Csörnyeföld gesztorságával pályázunk a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás- szolgáltatás támogatása. Javasolom az előterjesztés elfogadását.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 12/2022. (II.10.) sz. hat.

Tornyiszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet „A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1 jogcíme szerint Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása célra a pályázatát benyújtja.

A képviselő-testület a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. által kidolgozott, a támogatási kérelemben közölt fajlagos költség- ráfordítási adatokat elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Csörnyeföld Község Önkormányzatát a pályázattal kapcsolatos előkészítés lebonyolítására, a pályázat benyújtására, sikeres pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.

Tornyiszentmiklós település a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok ellátásáról a „Lovászi és térsége szennyvízelvezető rendszere és szennyvíztisztító telepe” elnevezésű (LOV.SZV), víziközműrendszeren keresztül gondoskodik. A víziközműrendszer Csörnyeföld, Kerkaszentkirály, Kerkateskánd, Dobri, Lovászi és Muraszemenye, Tornyiszentmiklós, Tormafölde, és Szécsisziget községek önkormányzatai – mint ellátásért felelősök- tulajdonában áll. A víziközműrendszert a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. üzemelteti. A víziközműrendszer felújításra szorul, amelyet az önkormányzatok önerőből nem tudnak finanszírozni, ezért a pályázaton való indulás szükséges és indokolt.

Határidő: 2022. február 21.

Felelős: Bene Nándor polgármester

11. Eseti közbeszerzési szabályzat elfogadása

Előadó: Bene Nándor polgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bene Nándor polgármester: a TOP-1.2.1-15-ZA2-2020-00006 azonosítószámú, „Zala Kétkeréken - Kerékpárút-fejlesztés Kerkateskánd, Lovászi, Tornyiszentmiklós településeken” című projekt keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás eseti szabályzatának elfogadása szükséges.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal megalkotta a következő határozatát:

TKÖKT 13/2022. (II.10.) sz. hat.

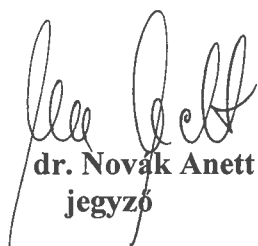
Tornyiszentmiklós Községi Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja TOP-1.2.1-15-ZA2-2020-00006 azonosítószerű, „Zala Kétkeréken - Kerékpárút-fejlesztés Kerkateskánd, Lovászi, Tornyiszentmiklós településeken” című projekt keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás eseti közbeszerzési szabályzatát az előterjesztett formában és tartalommal.

Határidő: folyamatos

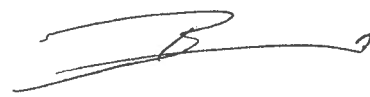
Felelős: polgármester, jegyző

További napirend és hozzászólás nem lévén a polgármester a nyílt ülést 19.15 órakor bezárja.

K.m.f



dr. Novák Anett
jegyző



Bene Nándor
polgármester